

## **Afdeling 62, Ulsted/Hou**

Referat fra afdelingsmødet den 20. august 2019, kl. 17.00

### **I mødet deltog:**

Beboere 21 incl. afdelingsbestyrelsen.

Fra organisationsbestyrelsen:  
Nils Vinther

Fra administrationen:  
Peter Andersen  
Rikke Naur Dybdahl

Ejendomsfunktionær:  
Jens Krogh

### **Ad pkt. 1**

Nils Vinther blev valgt som dirigent.

### **Ad pkt. 2**

Afdelingens beretning.

Inger Christensen orienterede om:

Årsberetning for afdeling 62 Ulsted-Hou.

Først vil jeg orientere om, at suppleant i vores Afdeling, Inge Gating, Hou, efter lang tids sygdom er afdøjet ved døden. Æret være hendes minde.

Det har været et travlt år siden sidste afdelingsmøde.

Først hårdt arbejde – med forberedelser til Sundby-Hvorup Boligselskabs 75 års jubilæum.

Der var meget at tænke på:

Hvad skulle gæsterne bydes på? Hvem skulle hjælpe os? Hvem gjorde hvad – hvornår.

Ved fælles hjælp – og ikke mindst ved god hjælp fra familiemedlemmer, som heldigvis kunne træde til, lykkedes det at få arrangementet til at fungere.

Vi havde også god hjælp fra Administrationen i SHB – Hilde – der sørgede for, at vi fik gjort det nødvendige og hjælp, når vi kom i tvivl.

Jeg synes, at vi havde en dejlig dag. Flertallet af beboerne mødte op, det var jo spændende at se, om der var gevinst med nøglen. Desværre var ingen af vore beboere den heldige vinder.

Men alligevel – det var en dejlig dag.

Den 1. januar blev SHB mange boliger større, da vi blev fusioneret med Østvendssysel Boligselskab.

Vi er nu med i et boligselskab med 4300 lejeboliger fordelt udover Lindholm, Stationsvej, Nr. Uttrup, Vangen, Vestbjerg, V. Hassing, Gandrup, Hals, Hou, Ulsted, Dronninglund, Asaa, Klokkerholm, Hjallerup, Flauenskjold, Ørum, Thorup og Agersted.

Den årlige studietur for bestyrelses medlemmene gik i år ud til alle afdelingerne i selskabet. Vi startede i Lindholm og kørte derefter rundt og så hvor forskellige boligerne var, men alligevel var de nye boligområder trods alt meget lig mange af vore egne boliger, og var også fint holdt. En fin besigtigelsestur.

Jeg vil gerne takke Administrationen for god hjælp, når vi henvender os, og til slut en stor tak til vores vicevært, Jens, som gør et stort arbejde for at holde vore omgivelser i fin stand og for, at han altid er behjælpelig og har et godt humør.

Spørgsmål fra salen:

Ingen.

**Beretningen blev godkendt.**

### **Ad pkt. 3**

Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2020.

Rikke Naur Dybdahl fremlagde budget for 2020 samt langtidsbudgettet.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på 15 kr. pr. m<sup>2</sup>, svarende til 1,9 %.  
Ny m<sup>2</sup> husleje er herefter kr. 794 (gennemsnitlig).

Spørgsmål fra salen:

Ingen.

**Budgettet blev godkendt.**

### **Ad. pkt. 4**

Indkomne forslag.

Ingen.

**Ad. pkt. 5**

Valg af formand.

Valgt: **Inger Christensen, Grøftekanten 22**

**Ad. pkt. 6**

Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem for et år.

Valgt: **Knud Poulsen, Grøftekanten 24**

**Ad pkt. 7**

Valg af 2 suppleanter.

Valgt: **Tina Bækkelund, Ved Bækken 2**  
**Helle Brønnum Andersen, Grøftekanten 14**

**1. suppleant**  
**2. suppleant**

**Ad. pkt. 8**

Eventuelt.

Intet.

Inger Christensen afsluttede mødet og takkede for valget.

Mødet sluttede kl. 17:25.

Ref. Rikke Naur Dybdahl